Станислав Дубовик

НА ПЕРЕУЛКЕ КОМИССАРИАТСКОМ ПОГИБАЕТ ЗДАНИЕ XIX ВЕКА

Здание на переулке Комиссариатском 17, которое было построено еще в XIX веке, имеет все шансы исчезнуть в наши дни.



Достаточно большой двухэтажный дом хорошо заметен на улице. В глаза бросается два момента – неухоженность и старинное оформление его деревянной части. Резьба по дереву, украшающая верхнюю часть окон, резные наличники заставляют внимательнее присмотреться к дому, после чего сразу понимаешь, что этому зданию много десятков лет.

Дом был построен в 1898 году. Первый его этаж дома — кирпичный, второй — деревянный. В нем печное отопление, отсутствует канализация, туалеты во дворе. Здание находится в трехстах метрах от горисполкома. Такими домами, характерными только для Могилева, застраивались целые местные районы. Он пережил две мировые войны, все русские революции, появление на карте мира независимого белорусского государства.

Теперь рядом со старинным зданием возведена многоэтажка под старину. Живущие вблизи памятника архитектуры, не скрывают, что старому дому предназначено умереть, так как уж очень лакомое место он занимает.

Еще в конце прошлого года проживающие немногочисленные жильцы старинного здания получили письма из горисполкома о том, что межведомственная комиссия признала здание аварийным и негодным для проживания. До конца 2013 года люди должны были выехать из своих квартир.

Правда, до сих пор выехали не все. Например, на втором этаже люди живут, так же как и на первом. Однако уже не все квартиры заселены. И в этом кроется одна из причин умирания дома – в нежилых комнатах гуляет ветер, они не отапливаются.

Про аварийность дома его жильцы знают. По их словам, здание не ремонтировалось несколько десятилетий. Некоторые его конструкции в любой момент могут обвалиться, в нежилых квартирах давно выбиты окна.

Между тем там, где еще живут люди, все более менее ухожено. Так, у живущих на первом этаже, разбит радующий глаз дворик. Жильцы второго этажа имеют своеобразную пристроенную лоджию.

«Этот дом – один из немногих сохранившихся из множества подобных. Все остальные снесли по такой схеме: сначала здание выводится из списка памятников, потом признаётся аварийным, потом сносится. При этом никто не задается целью сохранить старинное здание. А цель — освободить центр города от старых зданий и отдать эту землю под частную застройку. Естественно, получив за это большие деньги», - говорит председатель Могилевского отделения Общество охраны памятников истории и культуры Владимир Кравченко.

Вместе с тем он считает, что здание еще можно сохранить. Для этого только нужно, чтобы оно перешло в руки людей, которые, к примеру, обустроив там свой офис, гордились пребыванием в уникальном по нынешним временам доме, которому сейчас уже 116 лет.

Тем временем в городе определены пять домов, которые по решению горисполкома подлежат реконструкции в 2014 году. Инвесторам предлагается сделать к ним пристройки или надстройки. В число этих домов и попал указаный дом. Из этого следует, што дом сносить не планируют, однако покуда найдётся инвестора он может сам развалиться...

НАШ МАГІЛЁЎ

http://gazetanm.eu
№75

Незалежнае грамадска-палітычнае выданне горада. 25 ліпеня 2014 г.

Надрукавана на ксераксе.
Наклад 299 ас.
Адрас рэдакцыі: Магілёў,
вул. Ленінская, 29.
Распаўсюджваецца бясплатна.
gazetanm.eu@gmail.com

Галоўны рэдактар - Вітольд Наўрыда

ГРАМАДСТВА

Владимир Лапцевич

ВЛАДИМИР КРАВЧЕНКО: ИДЕТ УНИЧТОЖЕНИЕ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА МОГИЛЕВА

На территории исторического центра Могилева в последние годы уничтожено старых зданий больше, чем их уничтожили немецко-фашистские захватчики в годы Великой Отечественной войны, заявил в интервью «Нашаму Магілёву» председатель Могилевской областной организации Белорусского общества защиты памятников истории и культуры Владимир Кравченко.



Владимир, что сегодня историки и краеведы относят к историческому центру Могилева?

Историческая часть Могилева - это центральная часть города. Сюда входит территория Советской площади, парка имени Горького, район улицы Левая Дубровенка, которая примыкает к старому городу и в районе улицы Мигая, Буденного. Затем эта часть города спускается в Подниколье и практически все Подниколье является старым городом. Здесь, на этой территории сохранилось множество зданий, хотя в последние годы их уничтожили больше, чем фашисты в годы Великой Отечественной войны.

В последнее в центре Могилева, в частности по улице Лазаренко, ведется строительство современных зданий. Вписываются ли они в облик старого города?

Беда, что историческая часть города превращается в территорию новостроек. Даже там где можно было бы решать вопрос о восстановлении старых зданий или хотя бы сделать копии этих старых зданий, эти здания уничтожаются окончательно, как, например, сейчас уничтожается дом №10 по улице Лазаренко. Рядом с ним строятся высотки, которые уродуют историческую часть города, потому что с точки зрения культуры, традиций, исторического своеобразия нашего города, они совершенно не гармонируют со старыми постройками, которые еще сохранились. В то же время характерной чертой современной ситуации является то, что власти города совершенно не заинтересованы в сохранении исторических особенностей Могилева.

продолжение на стр.3

АД РЭДАКЦЫІ

Паважаныя Магілёўцы!

Нажаль папярэдні нумар «НАШага Магілёва» №71, які быў прысвечаны інфармацыйнай кампаніі «Захаваем стары Магілёў», быў канфіскаваны супрацоўнікамі міліцыі.

Цяпер можна казаць з вялікім перакананнем, што магілёўская міліцыя ведае пра тое, як гарадскія чыноўнікі абыходзяцца з архітэктурнай спадчынай горада, а таксама пра ход інфармацыйнай кампаніі, якую ініцыявала нашае выданне і якая далёка ад палітыкі, аднак усё-адно выклікае нярвознасць і раздражненне ў граданачальнікаў.

Мы заяўляем, што нягледзячы на ціск, мы працягнем дамагацца таго, каб наш горад быў самым лепшым і самым адметным.

Мы лічым, што да архітэктурнай спадчыны, якая ў нас захавалася, трэба ставіцца больш беражліва, а тая спадчына, якая была разбурана за часамі Савецкага саюза мусіць быць адноўлена.

Менавіта аднаўленне гістарычнага цэнтра горада зробіць яго адметным, прывабным і непаўторным, як для саміх магілёўцаў, так і да гасцей горада.

Магілёўскае барока - гэта ўнікальная з'ява ў беларускім дойлідстве і шматлікія хрысціянскія святыні, якія былі разбураны савецкім рэжымам мусяць быць адноўлены, хай сабе там і будуць размяшчацца іншыя па сваіх прызначэннях установы і арганізацыі.

Адбудоўваць горад, як і недапускаць руйнаванне чарговых аб'ектаў, можам мы ўсе разам! Захваем стары Магілёў!

■ Якуб Корсак

У МАГІЛЁВЕ РАЗМАЎЛЯЛІ ПРА ЗАХАВАННЕ ГІСТОРЫКА-КУЛЬТУРНАЙ СПАДЧЫНЫ І ПЕРАЙМЕНАВАННЕ ВУЛІЦ

Арганізатарамі мерапрыемства выступілі газета "НАШ Магілёў" і грамадская ініцыятыва "Грамадскі магістрат".



28 чэрвеня, каля 20 актывістаў грамадскіх арганізацый, палітычных партый, журналістаў, а таксама зацікаўленых грамадзян прынялі ўдзел у круглым стале, дзе абмеркавалі стан архітэктурнай спадчыны Магілёва, а таксама выказаліся наконт ініцыятывы мясцовых уладаў перайменаваць Савецкую плошчу ў "плошчу Славы".

З прэзентацыямі выступілі галоўны рэдактар "НАШ Магілёў" Ігар Барысаў, а таксама гісторык Ігар Пушкін.

-Мы распачынаем кампанію "Захаваем стары Магілёў", бо за апошні год мясцовыя ўлады знішчылі столькі старых будынкаў, колькі не было зруйнавана за ўсе папярэднія гады. Мэта нашай кампаніі – прыцягнуць увагу чыноўнікаў, грамадскасці і звычайных грамадзян да захавання гісторыка-культурных каштоўнасцях, якія знаходзяць увасабленне ў архітэктурнай спадчыне горада, - кажа Ігар Барысаў.

Каб абараніць будынкі ад руйнавання актывісты і журналісты кампаніі плануюць пісаць артыкулы пра значнасць гэтых аб'ектаў для горада, а таксама пры неабходнасці плануюць арганізаваць збор подпісаў за захаванне таго, ці іншага будынка.

-Далёка не ўсе дарэвалюцыйныя будынкі маюць архітэктурную каштоўнасць. Тут варта разбірацца, што мы баронім, месцы звязаныя з гісторыяй, ці проста будынак. Часам пазіцыя гісторыкаў з пазіцыяй Таварыства аховы помнікаў не супадае. Аднак трэба адзначыць, што праблема з руйнаваннем архітэктурнай спадчыны Магілёва, непрафесійнай рэканструкцыяй і неабходнасцю аднаўляць тыя ці іншыя будынкі існуе, - кажа Ігар Пушкін.

У другой частцы круглага стала прысутныя абмеркавалі ініцыятыву мясцовых чыноўнікаў перайменаваць Савецкую плошчу ў "плошчу Славы".

-Гэта ініцыятыва ўзнікла яшчэ ў 2005 годзе. Яе аўтарам з'яўляецца былы намеснік старшыні Магілёўскага аблвыканкама Анатоль Глаз. У тыя часы ідэя не набрала неабходную колькасць прыхільнікаў, аднак у гэтым годзе да яе вярнуліся раптоўна вярнуцца. Яе правадырамі з'яўляюцца мясцовыя "дэпутаты", чыноўнікі, а таксама прадстаўнікі ветэранскіх арганізацый, - кажа Ігар Пушкін.

Алесь Сілкоў зазначыў, што назва "плошча Славы" не звязана ніяк з гісторыяй горада і найлепшая назва для плошчы ўлічваючы, што на ёй была адбудавана Ратуша з'яўляецца – Ратушная плошча.

-Гэтая назва нейтральная і можа існаваць пры любой уладзе. Старыя назвы – Гандлёвая, Губернатарская, Думская – не адпавядаюць зместу. Назва плошча Свабоды добрая, аднак больш чым перакананы, што на такую назву чыноўнікі ніколі не адважуцца.

У выніку сабраўшыся прынялі рэзалюцыю з нагоды перайменавання плошчы савецкай у плошчу Славы, якая была заслухана на пасяджэнні гарсавета, аднак да яе як дэпутаты, так і чыноўнікі не прыслухаліся, матываваў тым, што для перайменавання плошчы Савецкай у плошчу Ратушную было прыведзена мала пераконваючых аргументаў.

На фота зверху - гісторык Алесь Пушкін і грамадскі актывіст Зміцер Салаўёў, на фота знізу - рэдактар і журналіст Ігар Барысаў



ВЛАДИМИР КРАВЧЕНКО: ИДЕТ УНИЧТОЖЕНИЕ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА МОГИЛЕВА (начало на стр.1)

Какие интересные здания с точки зрения истории и архитектуры потерял Могилев в последнее время?

Печально то, что совсем недавно был уничтожен комплекс зданий по улице Левая Дубровенка, 32. Это и бывшие жилые дома, которые использовались как промышленные предприятия – хлебопекарни с кондитерским цехом. Причем они были настолько прочные, что в 70-е годы прошлого века на эти здания надстроили третий этаж. То есть стоять и стоять бы им, но кому-то понадобилось из властей опять же на этом месте построить дома, как выразился председатель горисполкома малой этажности и повышенной комфортности. Теперь эти элитные дома, строящиеся на фундаменте зданий, которые снесли, совершенно не отражают исторический облик нашего города – ни по архитектурным особенностям, ни по чему другому они даже близко не стоят к тем домам, которые были тут в 18-19 веке. В исторической части города буквально весь культурный слой должен охраняться государством, но государственные чиновники не хотят соблюдать закон и они уничтожают все, что тут есть.

Недавно началась реконструкция ряда домов, которые являются охраняемой территорией – это дома №13 и №15 по улице Лазаренко. Но опять же в результате этих ремонтных работ дом теряет историческое своеобразие. Он был двух-трехэтажный, а сейчас там достраивают дополнительный этаж. Таких высотных домов ни в XIX веке, ни в начале XX века не было в нашем городе.

Такая же картина с домом №24 по улице Ленинской. Одно предприятие купило это здание, вроде собиралось сделать реконструкцию. В результате здание было просто снесено. Отстроено новое, которое не соответствует ни по материалу, из которого изготавливали – здание было кирпичное, а его сделали из газосиликатных блоков, ни по внешнему виду. Оно даже близко не похоже на старые здания – сделали новую торговую точку, которых и так много в этой части города.

Несмотря на это все практика разрушения старых могилевских зданий продолжается. Так, в настоящее время четыре здания, которые находятся в районе прибрежной полосы между Никольской церковью и шоссейным мостом, тоже собираются сносить.

Что, по-вашему, еще можно сохранить или восстановить в историческом центре Могилева?

В первую очередь нужно сохранить четыре здания на Подниколье, военный городок по улице Крупской со зданием штаба и хозяйственными постройки XIX века, которые там есть, поскольку одно от другого не отделимо – это комплекс зданий. Также еще есть возможность сохранить дом №15 улице Лазаренко, где ведется надстройка еще одного этажа.

Более подробно о тех зданиях, которые представляют историческую ценность для Могилева, в наших следующих материалах в рамках информационной кампании «Сохраним старый Могилев».

■ Якуб Корсак

ГАЗЕТА «НАШ МАГІЛЁЎ» БЯРЭЦЬ ПАД ГРАМАДСКІ КАНТРОЛЬ РЭКАНСТРУКЦЫЮ ГІСТАРЫЧНЫХ АБ'ЕКТАЎ ГОРАДА

Мясцовыя журналісты збіраюцца кантраляваць ход рамонтных прац гісторыка-культурнай спадчыны Магілёва і інфармаваць пра гэта грамадзян.

- У гэтым годзе вызначана пяць дамоў, якія павінны быць капітальна адрамантаваны. Гэта гістарычныя будынкі, якія размяшчаюцца ў цэнтры горада. Прайшло ўжо паўгады, а там і «конь не валяўся», - кажа галоўны рэдактар незалежнай газеты «НАШ Магілёў» Ігар Барысаў.

«НАШ Магілёў» мае засцярогу, што рамонт некаторых будынкаў можа быць сарваны і ў некаторых выпадках зацягнецца на доўгія гады, як гэта адбываецца перыядычна ў горадзе.

Каб пазбегнуць зацягвання тэрмінаў рэдакцыя незалежнага выдання падрыхтавала калектыўны зварот да магілёўскіх чыноўнікаў, ад якіх просіць даць грунтоўны адказ як адбываецца пошук інвестараў для продажу гэтых дамоў, а таксама як ідзе іх рэканструкцыя.

Нагадаем, што напачатку 2014 года магілёўскія чыноўнікі вызначылі 5 дамоў у гістарычным цэнтры Магілёва, якія будуць рэканструявацца . У гэты спіс увайшлі дом №17 па завулку Камісарыяцкаму, дамы №15 і №17 па вуліцы Першамайскай, дом №33 па вуліцы Піянерскай, а таксама дом №10 па завулку Пажарнаму.

